

# REPERES POUR LE CONSEIL EN ELEVAGES LAITIERS EN PAYS DE LA LOIRE



## Cas type - Lait spécialisé

## Grand troupeau - Tout stock, 50% maïs dans la SFP

CONJONCTURE 2023

### LE SYSTÈME EN UN COUP D'ŒIL

#### REPERES TAILLE SYSTÈME

Statut	GAEC
MO totale (dont salariée)	4 (1)
Lait vendu (L)	1 617 855
Nombre de VL	190
UGB Totaux	267
SAU (ha)	228

#### REPERES TECHNIQUES

Lait vendu / VL présente (L/VL)	8530
Age au 1er vêlage (mois)	27
SFP (ha)	163
% Maïs dans la SFP	47
Chargement (UGB/ha)	1,6
Pâturage en ares / VL (ares/VL)	0

Ce type de système de production se retrouve dans toutes les zones des Pays de la Loire. Il est spécialisé en production laitière, et décrit comme un système en routine, sans surcharge de travail et sans investissement lié à sa mise en place.

### LES PRODUCTIONS ANIMALES



### ASSOLEMENT

228 ha de SAU

163 ha de SFP

10000 L produits / ha SFP

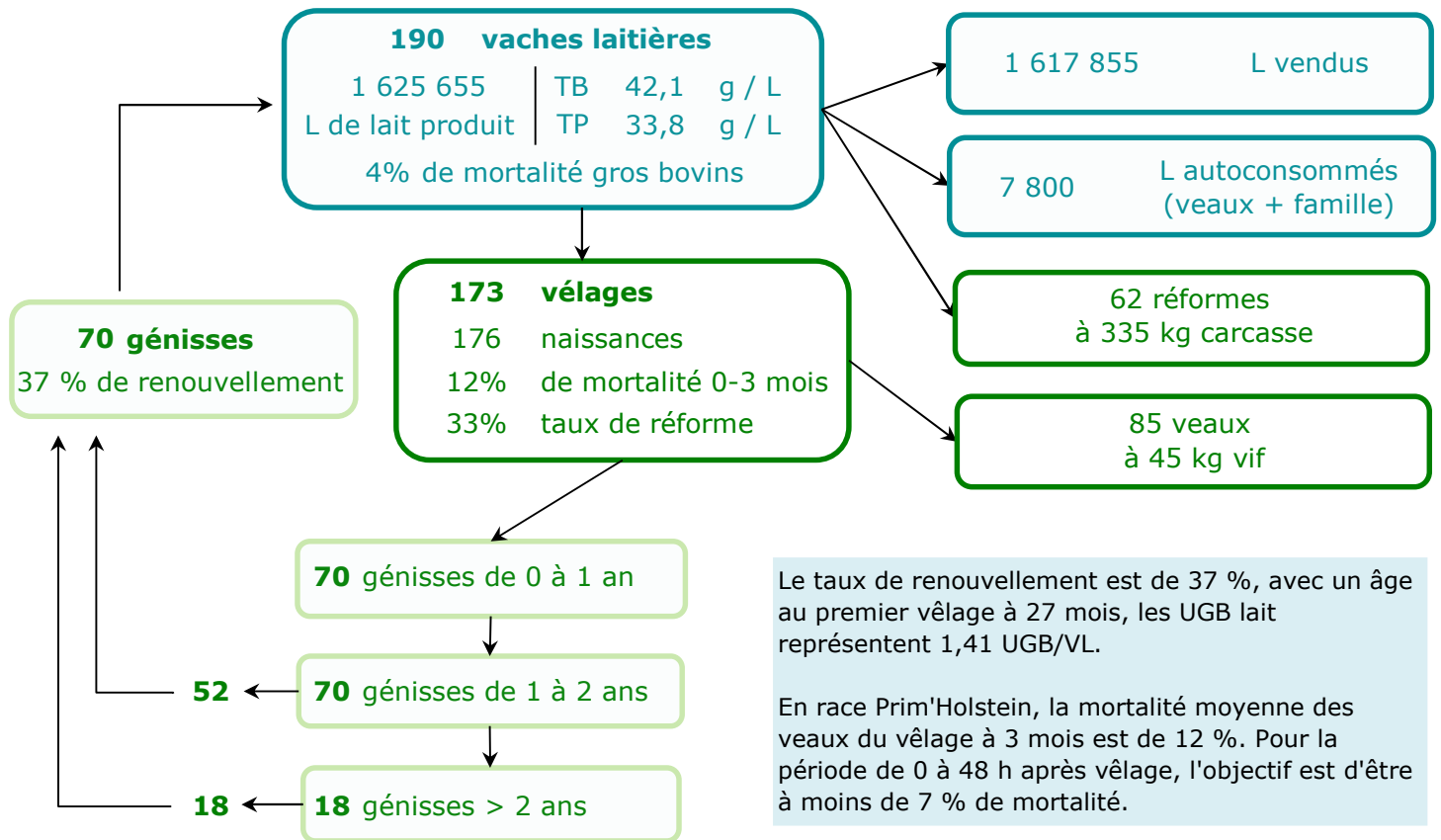
65 ha	■ Blé tendre	à	72 q/ha
76 ha	■ Maïs ensilage	à	11,0 t MS stockées/ha
87 ha	■ Prairies	à	7,2 t MS valorisées/ha <i>Hors dérobées</i>

Le système fourrager est composé d'une forte part de maïs. Il permet d'assurer une ration identique sur l'année et de maintenir des niveaux de production de 28 L/Vache traite/j en moyenne sur l'année. Le blé tendre facilite les rotations, permet la complémentation énergétique du troupeau et la production de paille et assure une marge supplémentaire.

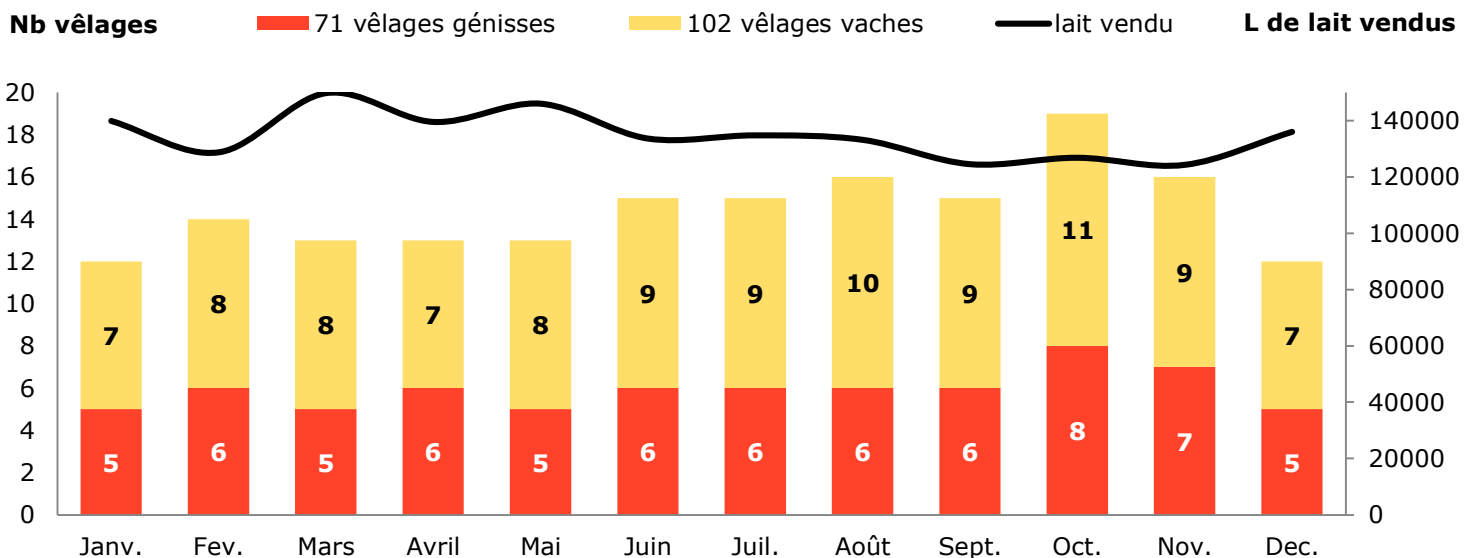
## LA CONDUITE DU TROUPEAU LAITIER

267 UGB

347 têtes



## PERIODICITE DES VELAGES ET PRODUCTION LAITIERE



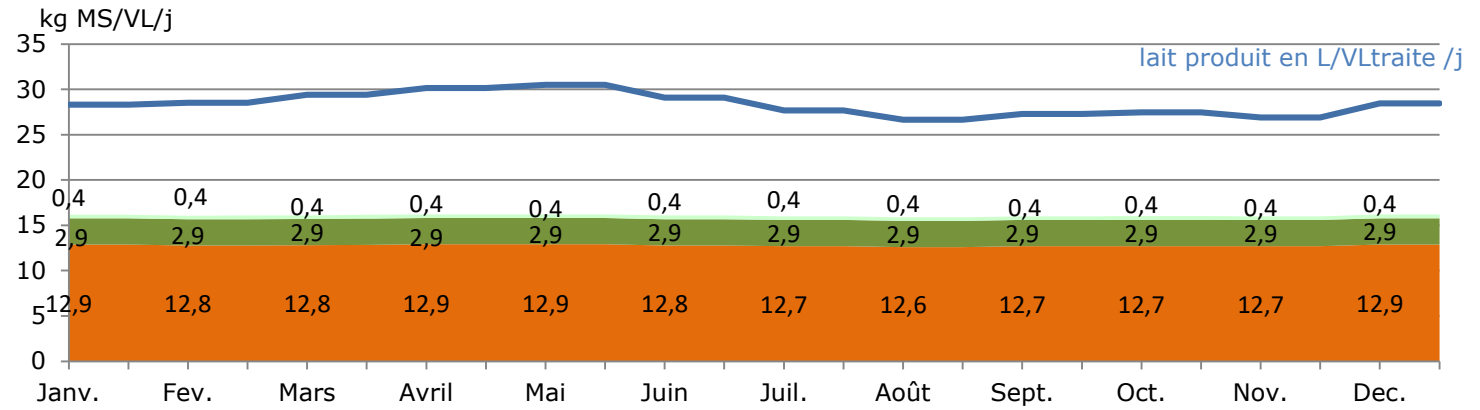
### Objectifs

- Etaler le travail et les vêlages, avec une dominante été-automne
- Faire du lait par vache

### Résultats

Le lait produit par an est de 9360 kg / VL, soit 28 L/j/VL  
 Le nombre de vaches traitées représente 83 % du nombre de vaches totales  
 Le taux de réussite en première IA est de 46 % avec un IVV de 415 jours  
 L'étalement des vêlages et le nombre de génisses impliquent l'élevage de 4 lots de génisses. Les livraisons sont étalées sur l'année.

## CONDUITE ALIMENTAIRE DES VACHES



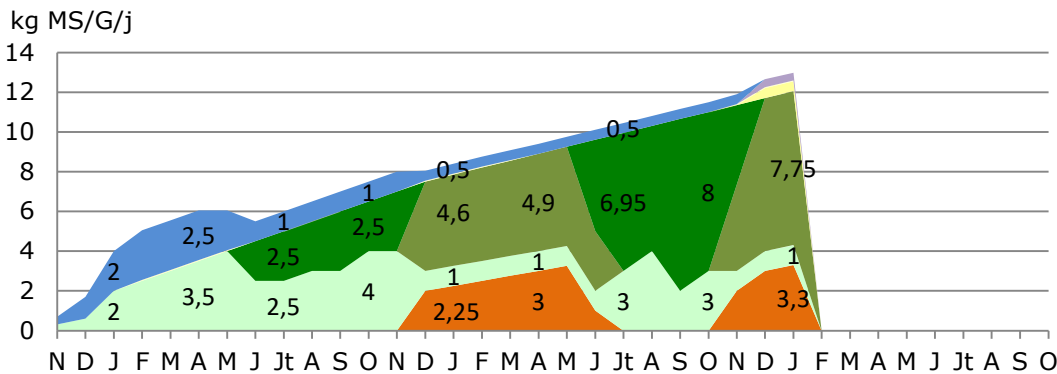
Conc. VL Traites	J	F	M	A	M	J	J	A	S	O	N	D	kg/an/VL
Conc.azoté	2,9	2,9	2,9	3,0	3,0	2,9	2,9	2,9	2,9	2,9	2,9	2,9	1065
Céréales	0,9	0,9	0,9	0,9	0,9	0,9	0,9	0,9	0,9	0,9	0,9	0,9	328
Conc. production	1,8	1,9	2,0	2,0	2,0	1,9	1,7	1,7	1,7	1,7	1,7	1,8	649
CMV	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	91

+ alim VL Taries

<b>1 831 kg / VL présente</b>
<b>215 g / L vendu</b>
<b>100 € conc.VL/1000L</b>

## CONDUITE ALIMENTAIRE DES GENISSES

Exemple génisses nées d'Octobre à Décembre



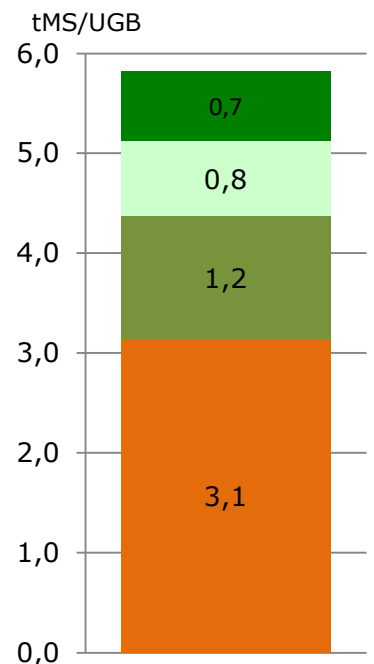
Les génisses sont conduites pour vêler à 27 mois, avec du foin sur toute la durée d'élevage, complété par du pâturage ou de l'ensilage d'herbe et de maïs l'hiver. Une génisse consomme en moyenne 5,9 tMS de fourrages jusqu'au vêlage dont 3,9 tMS stockées, et 866 kg de concentrés. Des lots ne pâturent pas en 1ère année.

## CONSOMMATIONS DU TROUPEAU - y compris pertes fourrages\*

\* pertes : 5% sur maïs et paille alimentaire, 7% sur l'herbe récoltée

			Par vache présente	Par génisse	Par UGB	Total
Ensilage maïs			4,2	0,6	3,1	838
Ensilage herbe			1,2	1,3	1,2	328
Enrubannage						
Foin		tMS	0,4	1,9	0,8	203
Paille alim.						
<b>TOTAL stocks</b>	<b>tMS</b>		<b>5,8</b>	<b>3,9</b>	<b>5,1</b>	<b>1368</b>
Pâtur.	Printemps	ares	4	16	7	18 ha
	Automne	ares	5	32	12	33 ha
<b>TOTAL pâtur.</b>	<b>tMS</b>		<b>0,2</b>	<b>2,1</b>	<b>0,7</b>	<b>182</b>
Conc. Prod.			537	788	589	156 957
Correcteur		kg	928	25	666	177 639
Céréales			286	31	212	56 393
CMV			80	23	63	16 836
<b>TOTAL conc.</b>	<b>kg</b>		<b>1831</b>	<b>866</b>	<b>1530</b>	<b>407 824</b>

## Total des Besoins / UGB



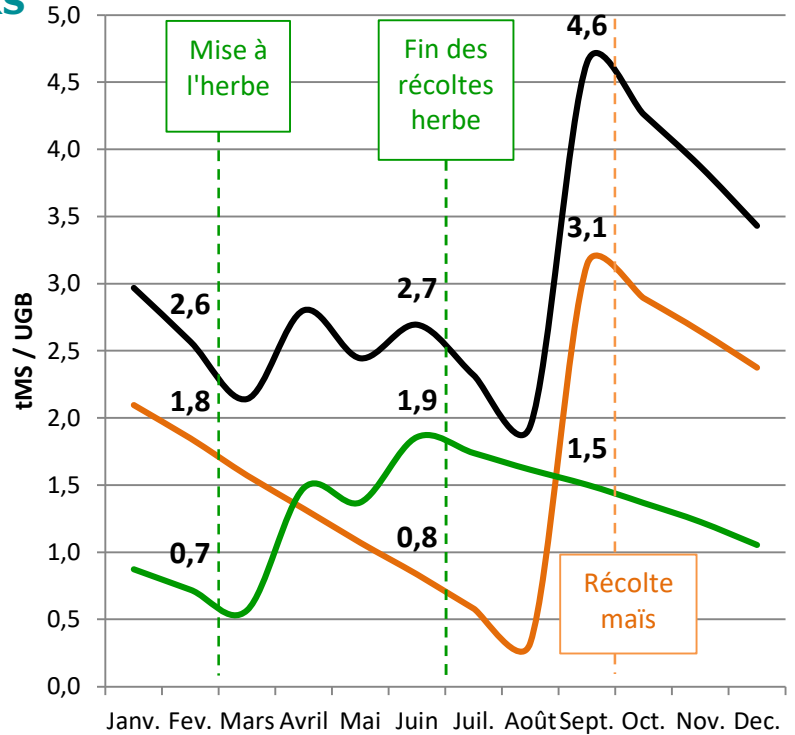
## EVOLUTION DES STOCKS FOURRAGERS

La trésorerie fourragère permet de visualiser dans le temps l'évolution des besoins en fourrages du troupeau et représente le niveau minimum de stocks nécessaires.

Il est important d'évaluer ces stocks à 3 dates clés : à la mise à l'herbe, après les récoltes d'herbe et après la récolte du maïs.

A chaque évaluation, il est nécessaire de se projeter sur les mois à venir et sur sa capacité à alimenter tous les UGB. Si tel n'est pas le cas, il faudra actionner des leviers de sécurisation fourragère : implantation de dérobées, révision de l'assolement, achat de fourrages, diminution des UGB.

		tMS/UGB (mois)	
		Stock Min	Stock Max
	<b>Ensilage maïs</b>	0,3 (Août)	3,1 (Sept.)
	<b>Herbe Stockée</b>	0,6 (Mars)	1,9 (Juin)
	<b>Total stock</b>	<b>1,9 (Août)</b>	<b>4,6 (Sept.)</b>



## STOCK DE SECURITE POUR FAIRE FACE AUX ALEAS

		Mois de stock de sécurité*			
		1 mois	2 mois	3 mois	4 mois
Maïs	tMS/UGB	0,3	0,5	0,8	1,1
	Pertes tMS/HA	-0,9	-1,9	-2,8	-3,8
	%	-9%	-17%	-26%	-34%
	ha supplémentaires	7	13	20	26
Herbe **	tMS/UGB	0,2	0,5	0,7	0,9
	Pertes tMS/HA	-0,7	-1,4	-2,1	-2,8
	%	-10%	-19%	-29%	-39%
	ha supplémentaires	8	17	25	34

\* 1 mois de stock = 0,5 tMS/UGB

\*\* Herbe récoltée et paturée

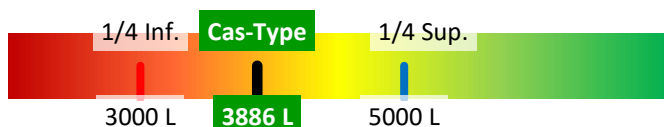
Un stock de sécurité est nécessaire. Le tableau ci-contre donne des repères par hectare et par UGB de l'impact couvert par 1 à 4 mois de stock de sécurité. Les hectares supplémentaires sont à ajouter à l'assolement habituel pour le constituer.

Ainsi, pour ce système, 2 mois de stock de sécurité correspondent à 0,5 tMS/UGB de maïs et 0,5 tMS/UGB d'herbe. Pour constituer ce stock, il est nécessaire d'implanter 13 ha de maïs et 17 ha d'herbe supplémentaires.

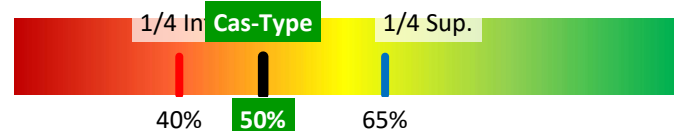
## AUTONOMIE PROTEIQUE DE L'ATELIER LAITIER - méthode DEVAUTOP (SOS Protein - TERUNIC)

L'atelier laitier a une autonomie protéique de 50 %, ce qui signifie que 50 % des protéines qu'il utilise sont importées. Elles mobilisent une surface à l'extérieur de 129 ha. Compte tenu des surfaces mobilisées sur l'exploitation, 18 ha sont nécessaires pour produire 100 000 litres de lait. La production de lait par vache présente, permise uniquement avec les protéines de l'exploitation est de 3886 litres sur les 8570 produits.

### Production laitière permise par les protéines de l'exploitation (L/VL)



### Autonomie Protéique du système Laitier



Autonomie Vache laitière : 45 %  
Autonomie Génisse laitière : 72 %

### Surface mobilisée pour 100 000 litres de lait



Dont ha SFP interne : 10 ha  
Dont ha céréales interne : 0 ha  
Dont ha extérieur : 8 ha

## COÛT DES FOURRAGES RENDUS AUGÉ\* - Hors coût de main d'œuvre familiale

Herbe pâturée	53 €/tMS
Herbe récoltée	195 €/tMS
Maïs et cultures four.	131 €/tMS

<b>Coût moyen</b>	<b>144 €/tMS</b>
-------------------	------------------

\*Coûts de mécanisation calculés avec les références issues du barème BCMA

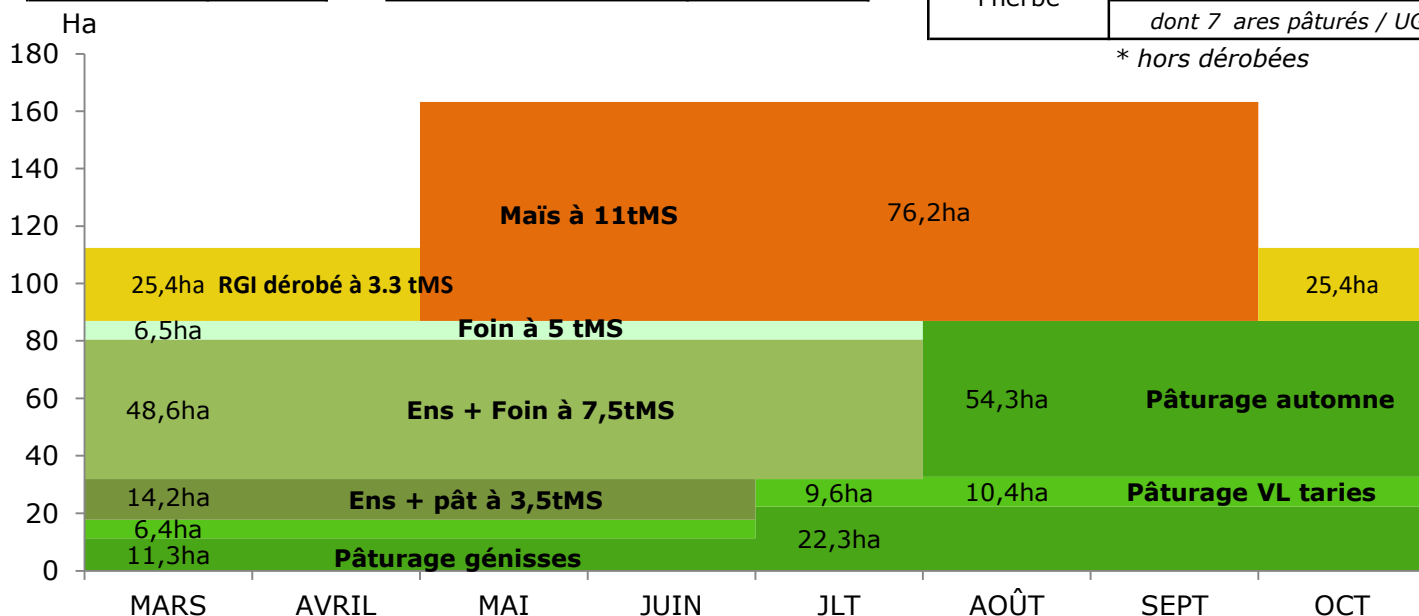
## UTILISATION DE LA SFP - en hectares

SFP	163 ha
Surf. en herbe	87 ha

Chargement SFP	1,6 UGB / ha
Besoins stocks / UGB	5,1 tMS / ha

Utilisation de l'herbe	7,2 tMS valorisées/ha*
	33 ares d'herbe / UGB
	dont 7 ares pâturés / UGB

\* hors dérobées



## DEJECTIONS PRODUITES

	Type bâtiment	Temps en bâtiment équivalent jours
<b>V traites</b>	logettes lisier	365 j
<b>V tarées</b>	aire paillée	277 j
<b>Génisses</b>	aire paillée	215 j

Références déjections / animal			
Conso paille	Fumier	Fumier mou	Lisier
36 kg			39m3
1172 kg	6 t		6m3
1492 kg	8 t		

<b>Total sur le système</b>	148 t	747 t	6260 m3
	0,6 t/UGB	2,8 t/UGB	23,5 m3/UGB

<b>Soit surface de paille nécessaire</b>	33,0ha
--	--------

## DEJECTIONS IMPORTEES

0 t

## FERTILISATION DES SURFACES

	Surface	Fumier		Fumier mou		Lisier bovins	
		Surf	Qté	Surf	Qté	Surf	Qté
Maïs	76 ha	50 ha	15 t			76 ha	30 m3
P. de fauche	69 ha					69 ha	30 m3
P. pâturées	18 ha						
Blé tendre	65 ha					63 ha	30 m3
<b>Total SAU</b>	<b>228 ha</b>	<b>50 ha</b>	<b>15 t</b>			<b>209 ha</b>	<b>30 m3</b>

Ferti. Minérale (U/ha)		
N	P	K
28		
47	43	61
49	46	54
129	27	19
<b>64</b>	<b>24</b>	<b>24</b>

## MECANISATION - REPERES

### PUISSANCE ET CARBURANT

y compris délégation

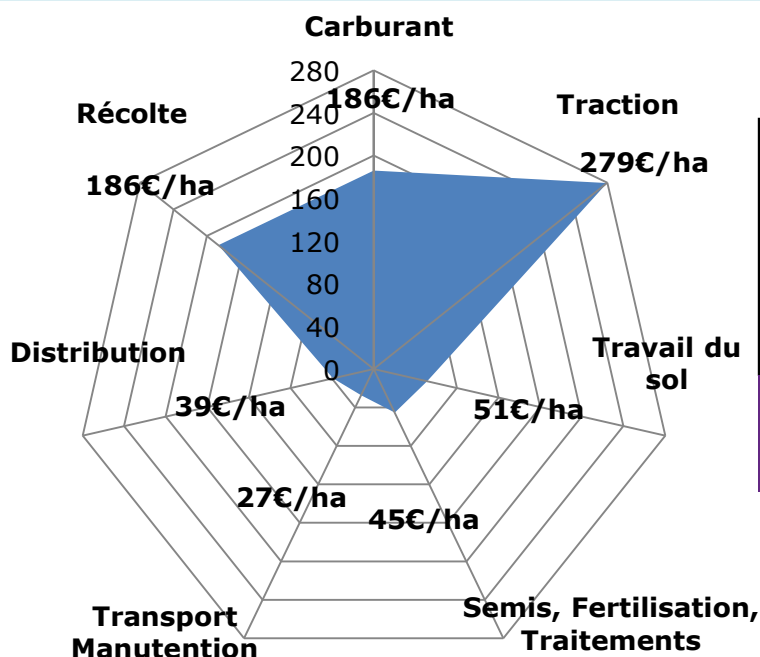
	Total	Par ha SAU
<b>Puissance</b>	682 CV	3 CV/ha
<b>Carburant</b>	38 131 L	167 L/ha
<b>Heures tracteurs</b>	3 133 h	14 h/ha

### TEMPS PASSE

Heures par tracteur	620 h/an
Heures de forte puissance (≈30% des heures tracteurs)	1096 h/an
Heures / UTH	775 h/an/UTH
Temps distribution mécanique des fourrages	569 h/an

## COÛT DE MECANISATION - Méthode MECAGEST

Le coût de mécanisation calculé par la méthode MECAGEST inclut l'ensemble des charges carburant, travaux par tiers et entretien, ainsi que le coût des assurances (sur barème), du remisage, les frais financiers, et un coût de dépréciation du matériel (calculé)



	Total €	€/ha SAU
<b>Carburant</b>	42 474	186
<b>Traction</b>	63 825	279
<b>Travail du sol</b>	11 729	51
<b>Semis ferti trait</b>	10 356	45
<b>Transport</b>	6 218	27
<b>Distribution</b>	8 944	39
<b>Récolte</b>	42 562	186
<b>COÛT MECANISATION MECAGEST (Avec MO externe)</b>	<b>186 108</b>	<b>815</b>
	<b>115</b>	<b>€/1000L vendus</b>
	<b>27%</b>	<b>charges totales</b>

Soit en €/ha				
SAU*	SFP	Maïs	Prairies	Cultures
815	831	882	784	585

\* Le coût par ha de SAU comprend l'ensemble des charges SFP + Cultures, auquel s'ajoute le coût du paillage, rabot, voiture d'exploitation

Coût de distribution hors MO	
30430	€ total
22	€/tMS
19	€/1000L



Coût méca total par type de fourrage		
Maïs	80	€/tMS
Herbe	96	€/tMS

## COÛT DE MECANISATION - Méthode comptable

	Total €	€/ha SAU
<b>Carburant</b>	42 474	186
<b>Tiers récolte</b>	40 340	177
<b>Tiers non affecté</b>	17 827	78
<b>Entretien + petit mat</b>	24 863	109
<b>Amortissements</b>	72 316	317
<b>COÛT MECANISATION COMPTABLE</b>	<b>197 820</b>	<b>866</b>
	<b>122</b>	<b>€/1000L vendus</b>
	<b>29%</b>	<b>charges totales</b>

La mécanisation est un point sensible auquel il faut veiller et particulièrement la politique de renouvellement du matériel. Dans les cas-type, le niveau d'amortissement du parc matériel a été calculé en prenant en compte la durée d'utilisation annuelle. Certains matériels sont amortis.

## PRODUCTIVITE DU TRAVAIL

### MAIN D'OEUVRE

UTH totaux	4
dont UTH salarié	1

### PRODUCTIVITE

SAU / UTH Totaux	57
Litres vendus/UTH Totaux	404 000
UGB / UTH Totaux	67

### REPOS ASSOCIES

Semaines de congés/an	3
Jours de repos/semaine	1

## REPERES EN TEMPS DE TRAVAIL

### TEMPS D'ASTREINTE TROUPEAU

	h/animal	Nb. Animaux/an
Vaches laitières	20	190
Génisses laitères	10	70

<b>Total astreinte lait</b>	4 570	2,8	17
	h /an	h/1000L	h/UGB

### TEMPS SUR LES CULTURES (hors délégation)

	h/ha
Maïs	10,0
Herbe	8,1
Prairie fauchée	9,2
Prairie pâturée	2,4

### TEMPS DE TRAVAIL TOTAL (hors délégation)

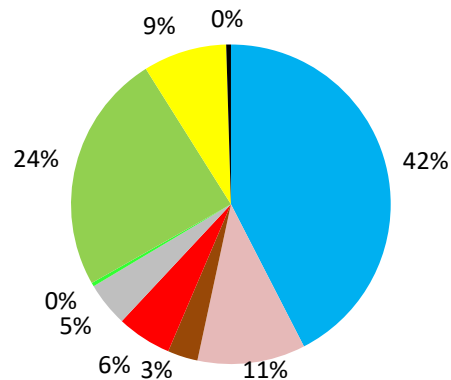
Besoin en temps travail	8 561 h/an
Temps travail salarié	1 600 h/an
Temps travail Exploitant	6 961 h/an
	7,9 h/j travaillé

Le besoin en temps de travail exploitant est de 6961 h/an, y compris 25 % d'heures diverses liées à de l'administratif, de la formation, et divers entretiens de matériels, bâtiments et foncier, soit 1392 h/an ou 1,6 heure en moyenne par jour et par associé. Ce temps de travail est très variable selon les exploitations.

## REPARTITION DU TRAVAIL SUR LES ATELIERS

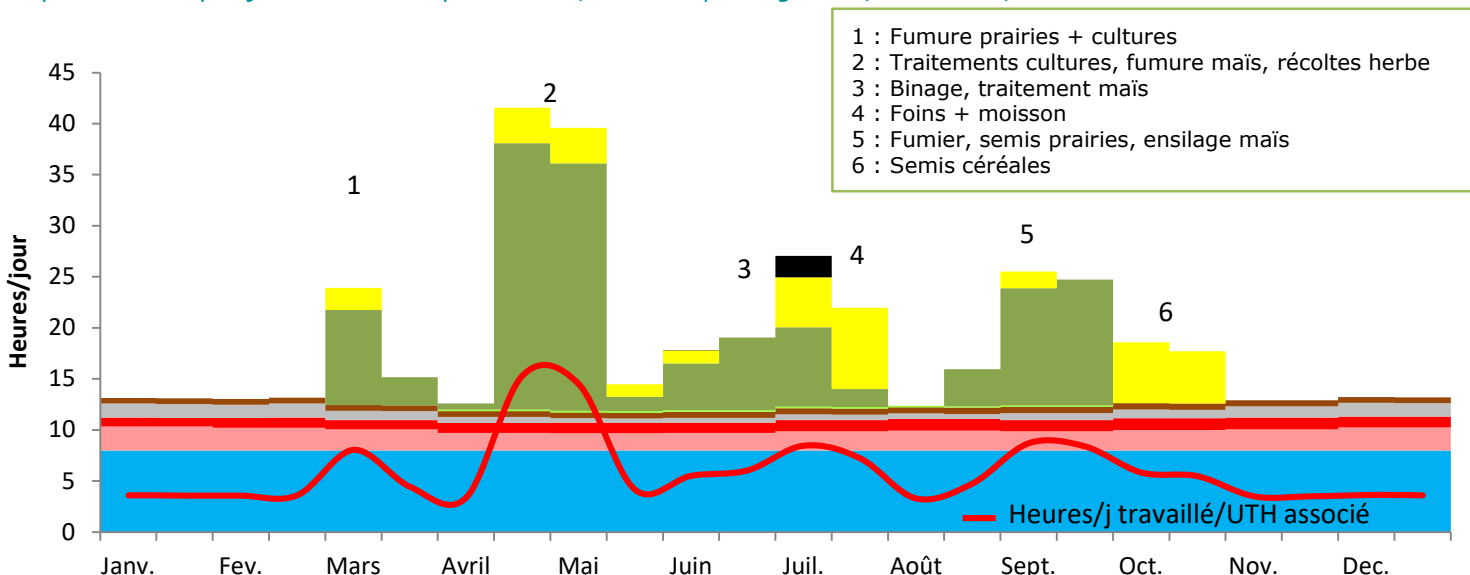
Temps de travail par an hors temps de gestion, entretiens, formation

	h/an
Traite ou robot + nettoyage	2 920
Alimentation	752
Suivi troupeau	210
Soin aux veaux	380
Raclage et paillage	308
Gestion du pâturage	27
SFP	1 669
Cultures	583
Travaux des champs délégués	32



## REPARTITION DU TRAVAIL D'ASTREINTE ET DE SAISON

Temps de travail par jour travaillé et par associé, hors temps de gestion, entretiens, formation



## PACKAGE DES EFFLUENTS

Le type de logement a été retenu avec l'équipe bâtiment de la CAPDL. La cohérence par rapport à la dimension de la structure, le fonctionnement (durée en bâtiment) et les aspects travail est privilégiée.



**Veaux**



**Génisses laitières**



**Vaches laitières**

**Taries (VTa)**

**Traites (VTr)**

Type de logement	Niches individuelles puis nurserie collective paillée	aire paillée 8 m <sup>2</sup> /génisse	aire paillée 9 m <sup>2</sup> /VT	logettes lisier 12,7 m <sup>2</sup> /VTr d'aire de vie 0 m <sup>2</sup> /VTr d'aire paillée pour couchage
Stockage des effluents	373 m <sup>2</sup> de fumière 3 murs (stockage 4 mois)			3658 m <sup>3</sup> fosse béton (stockage 6 mois)  0 m <sup>2</sup> de fumière 3 murs (stockage 5 mois)

## EQUIPEMENT DE TRAITE

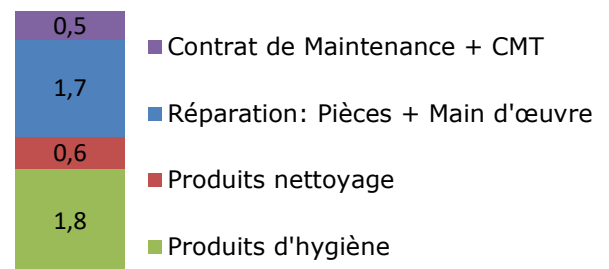
<b>Salle de traite</b>	roto int 32 postes
<b>Aire d'attente</b>	188 m <sup>2</sup>

<b>Coût de fonctionnement</b>	4,6 €/1000L
-------------------------------	-------------

L'équipe traite de la CAPDL a préconisé le type d'équipement le plus rencontré et cohérent par rapport à la durée de traite ainsi que le coût d'investissement et de fonctionnement.

## COÛT DE FONCTIONNEMENT

### INSTALLATION TRAITE (€/1000L/an)



## COÛTS D'INVESTISSEMENTS BÂTIMENT

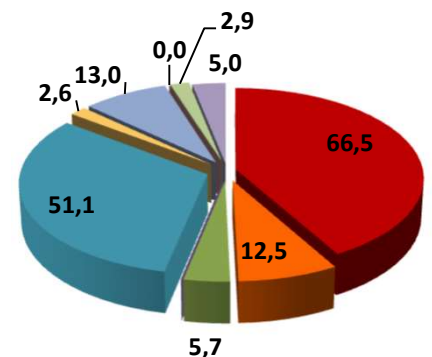
	Logement animaux	
	VL *	V. taries + Génisses
<b>€ total</b>	1 365 267 €	253 788 €
<b>€/VL</b>	11 010 €	

\* inclus salle de traite, laiterie, parc d'attente et bureau

Les références du coût de fonctionnement du bâtiment sont issues de la brochure "Coût de fonctionnement des bâtiments vaches laitières" publiée par la Chambre d'agriculture et l'Institut de l'Élevage en 2015. Ce coût intègre la mécanisation (Méthode Mécagest en délégation ou comptable en propriété), la main d'œuvre, et les consommables.

## COÛT DE FONCTIONNEMENT BÂTIMENT (€/VL/an)

- Paillage, préstockage, ent. Logettes
- Passage logettes
- Raclage
- Curage
- Epanchage + traitement
- Malaxage
- Litière
- Manipulation fumier
- Eclairage
- Temps divers





## COMPTE DE RESULTAT

CONJONCTURE 2023

Produits atelier lait		€/1000L	€
<b>Vente de lait</b>			
1 617 855 Litres		<b>443</b>	<b>750 750</b>
+ Prime qualité		<b>21</b>	
<b>Vente de viande</b>			
62 réformes	1 540 €	<b>64</b>	<b>103 980</b>
85 veaux	100 €		
<b>Aides couplées</b>			
120 UGB x	58 €	<b>4</b>	<b>6 960</b>
<b>Total produits lait</b>		<b>532</b>	<b>861 690</b>

Charges opé. atelier lait		€/1000L	€	
Alim. achetée	Azote	178 t x 495 €		
	Energie	56 t x 350 €		
	Product.	157 t x 400 €	120	194 880
	Minéral	16,8 t x 700 €		
	Poudre de lait	3,2 t x 2 700 €		
SFP	Comp. Alim.	1,9 t x 2 176 €		
	Coût Herbe	87 ha x 558 €	58	93 645
	Coût Maïs	76 ha x 592 €		
<b>Total coût alimentaire</b>		<b>178</b>	<b>288 530</b>	
Vétérinaire	267 UGB x 70 €	12	18 725	
Serv.élevage	267 UGB x 127 €	21	33 725	
Autres frais d'élevage		7	11 170	
Paille*		148 t x 60 €	6	8 955
<b>Total frais d'élevage</b>		<b>45</b>	<b>72 575</b>	
<b>Total charges opé. Lait</b>		<b>223</b>	<b>361 105</b>	

\* Cédée + achetée

**Marge Brute Lait** 309 €/1000L **500 585 €**

Produits atelier cultures		€
Blé tendre	4700 q x 23 €	105 750
Paille	274t x 61 €	16 855
<b>Total produits cultures</b>		<b>122 605</b>

Charges opé. atelier cultures		€
Blé tendre	65 ha x 742 €	48 425
ha x		
<b>Total charges opé. cultures</b>		<b>48 425</b>

Aides non affectables		€
DPB + paiement redistributif		36 490
Ecorégime niveau 2		14 560
<b>Total aides</b>		<b>51 050</b>

**Total Charges Opé.** 40%PB **409 530**

Charges de structures		€
Matériel	228 ha x 377 €	86 075
Fermages	228 ha x 152 €	34 710
Bâtiments + Electricité + Eau		35 485
Assurances		19 430
Divers y compris gestion		25 355
<b>Total charges structures</b>	19%PB	<b>201 055</b>

**Produit Brut** 1 035 345  
Par UTH Totaux 258 836

<b>EBE Av. MO</b>	41%PB	263 €/1000L	<b>424 760 €</b>
Par UTH Totaux			106 190 €
Charges sociales exploitants			49 600 €
Charges salariales	1 UTH salarié		30 975 €
<b>EBE</b>	33%PB	213 €/1000L	<b>344 185 €</b>
Par UTH exp.			114 728 €

**- Annuités** 173 595 €

\* Capacité d'Autofinancement

**Disponible et C.A.F. \*** 170 590 €  
Par UTH exp. 56 863 €

**- Amortissement et Frais Financiers** 174 632 €

**Résultat Courant** 169 553 €  
Par UTH exp. 56 518 €

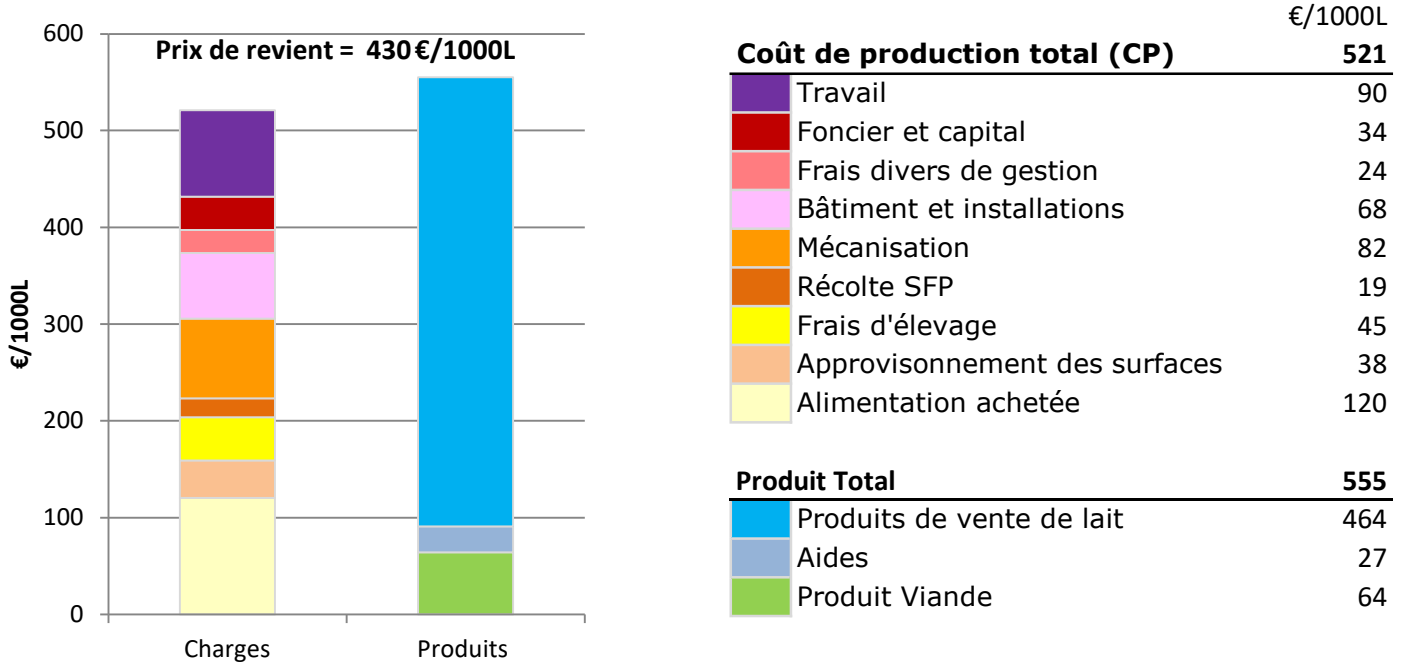
Les amortissements et annuités sont calculés à demie-vie pour les bâtiments et équipements majeurs. Les autres sont amortis. En conjoncture 2023, la marge de sécurité après prélèvements de 2 SMIC est de 71000€ soit 21% de l'EBE.

# ATELIER LAIT : COÛT DE PRODUCTION ET PRIX DE REVIENT DU LITRE DE LAIT

Calculés selon la méthode nationale, développée par l'Institut de l'Elevage

CONJONCTURE 2023

Lait commercialisé	1 617 855 L vendus
Main d'œuvre (UMO)	3,6 UTH atelier lait
Productivité MO rémunérée	448 043 L vendus /UTH Lait



	€/1000L	% du CP
<b>Marge Brute (dont ABL)</b>	309	
<b>Charges opérationnelles</b>	223	43
<b>Charges de structures</b>	298	57
Dont amortissements	85	16
Dont annuités (hors CP)	84	16
<b>Coût alimentaire *</b>	178	34
<b>Coût du système d'alim. *</b>	276	53

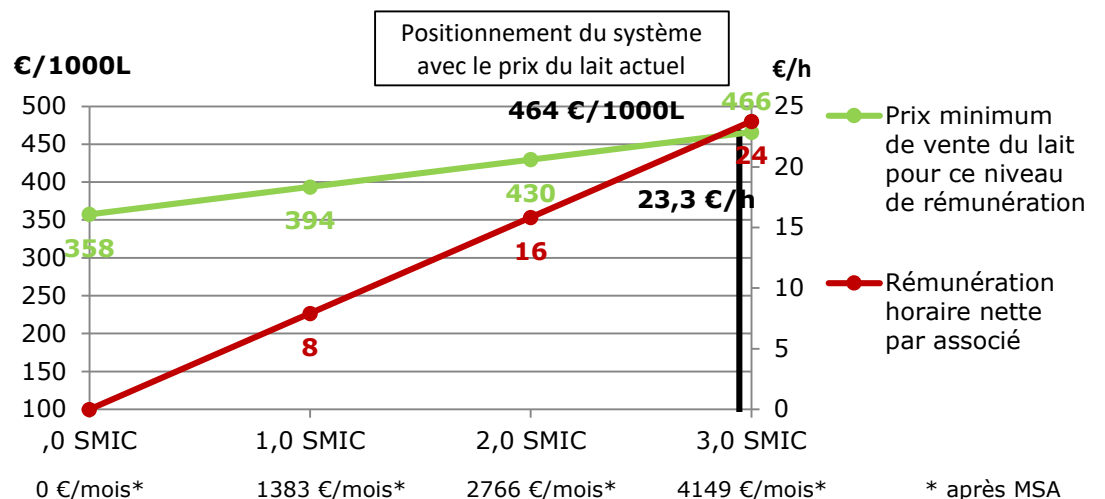
L'atelier lait représente 3,6 UTH, soit 90 % des UTH totaux de l'exploitation. Le coût de production est de 521 €/1000L. Ainsi, dans la conjoncture 2023 le prix de revient pour une rémunération à 2 SMIC/UTH est de 430 €/1000L.

\* Coût alimentaire = Alimentation achetée + Intrants SFP + Récolte SFP

\*\*Coût du système d'alim. = Coût alimentaire + Mécanisation + Foncier

## REMUNERATION HORAIRE - variations selon le prix du lait

Le système permet une rémunération de 2,9 SMIC par UTH exploitant, soit une rémunération horaire nette par associé de 23,3 €/h sur l'atelier lait.



## DEMARCHE D'EVALUATION DE LA TRANSMISSIBILITE DU SYSTEME

Le schéma suivant illustre en 12 points les principaux indicateurs à prendre en compte dans l'évaluation de la transmissibilité d'une exploitation, y compris sa valeur économique. Les éléments en italique illustrent quelques points de vigilance plus qualitatifs.

Ces indicateurs sont un résumé du système décrit dans les pages précédentes.

### Le montant de reprise possible

Valeur économique 0,8 à 1,1 €/L

*Estimation matériel, bâtiments, cheptel et investissements à venir*

### Les hypothèses de financement

Durée emprunt 12 ans

Taux emprunt 3,75 %

### L'efficacité économique

MB Lait	309	€/1000 L
EBE avt MO	106 190	€/UTH Tot.
	41	% PB
MSA	16 533	€/UTH
Salarié	19	€/1000 L
EBE	114 728	€/UTH Exp.

### La valorisation des produits

Prix lait vendu	464	€/1000 L
Produit viande	64	€/1000 L
Produit brut exploitation	640	€/1000 L

### L'autonomie

Lait autonome 3 886 L/VL

Aides totales 36 €/1000L

*Qualité des fourrages, rendement herbe*

### Les résultats du troupeau

Lait vendu / VL présente	8 530	L/VL
Lait vendu / ha SFP	9 930	L/ha
UGB lait / VL présente	1,41	
NB génisses/100 000 L	4,33	

*Pratiques, état sanitaire du troupeau, génétique*

### Les conditions de travail possibles

Obj. rémunération	33 193 €/UTH
Travail	2320 h/UTH exp.
	7,9 h/j
Congés	3 semaines / an
Jours de repos	1 jour / sem

*Pénibilité, temps, organisation, objectifs de rémunération réalistes*

### La structure

Surf accessible	0	ares /VL
P permanentes	10	% SAU
Traction	783	H/UTH tot./an
	3,0	cv/ha SAU

*Capacité de logement + stockage, fonctionnalité, propriété du foncier et bâtiments*

### La dimension (/UTH totaux)

Lait	404 500	L/UTH
SAU	57	ha/UTH
UGB	67	UGB/ UTH
Produit brut	258 800	€/UTH

### Le contexte

*Possibilité d'entraide, proximité CUMA / ETA, dynamique locale et services (concessionnaires, vétérinaires, etc), appui du cédant.*

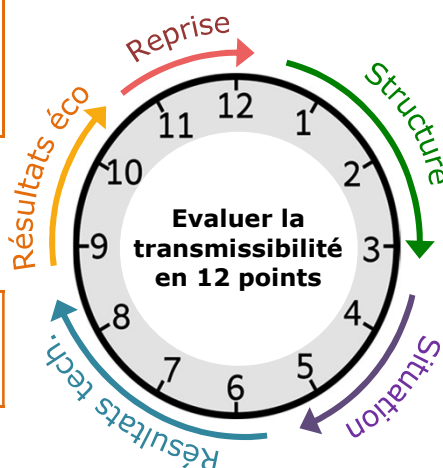
### Les opportunités et menaces

*Agrandissement, restructuration, échange foncier, valorisation des produits ...  
Perte de foncier, aléas climatiques / économiques, perte de débouchés ...*

### La sécurité alimentaire

% SFP / SAU	71	%
Fourrages produits	100	%
Chargement	1,63	UGB/ha
Lait vendu/SAU	7 080	L/ha

*Potentiel des sols, état des prairies, clôtures, chemins*



## CALCUL DE LA VALEUR ECONOMIQUE - à partir de la capacité de remboursement

EBE		344 000		
- Objectifs rémunération exploitant (2 SMIC/UTH)		99 600		
- Frais financiers court terme				
- Inflation sur les charges				
- Marge de sécurité pour aléas (10% EBE)		34 400		
- Annuités de remise en état et de fonctionnement	17 200	34 400	68 800	
<b>= Capacité de remboursement</b>	<b>192 800</b>	<b>175 600</b>	<b>141 200</b>	
Durée emprunt de reprise		12 ans		
Taux d'emprunt		3,8 %		
	<b>Total</b>	1 836 000	1 672 000	1 344 604
<b>= Valeur économique (€)</b>	<b>par litre</b>	<b>1,1</b>	<b>1,0</b>	<b>0,8</b>
	<b>par UTH exp.</b>	612 000	557 000	448 201

La méthode ci-dessus calcule la capacité de remboursement de l'exploitation à partir de l'EBE.

L'EBE doit permettre de financer :

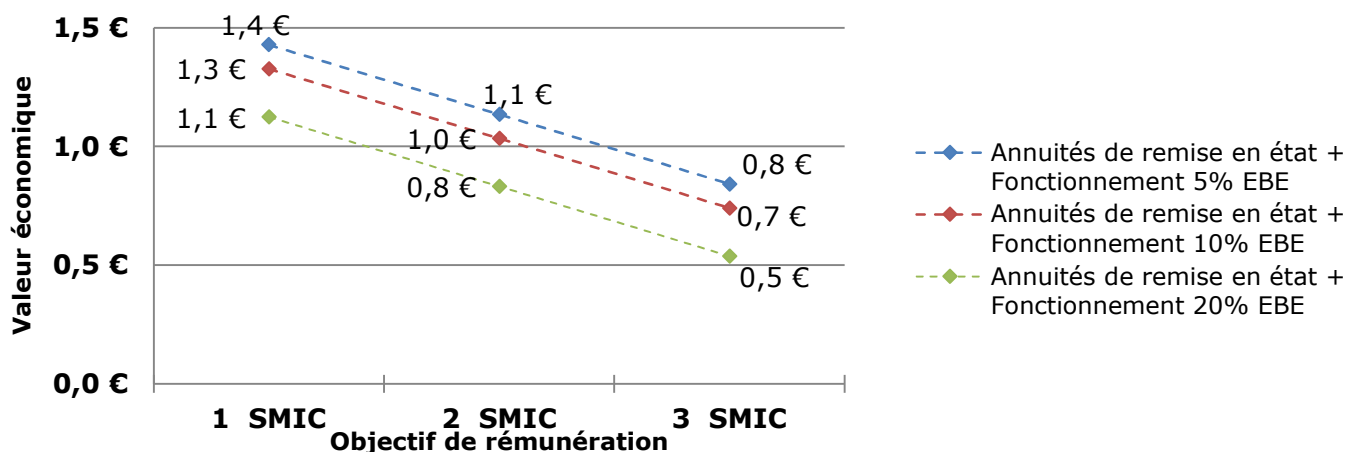
- L'objectif de rémunération, fixé ici à 2 SMIC / UTH exploitant,
- Des frais financiers court terme et une inflation des charges dans le temps, non pris en compte dans cet exemple
- Une marge de sécurité, fixée ici à 10% de l'EBE, et dont le montant peut être modulé,
- Les annuités de fonctionnement et 3 niveaux d'investissement pour remise en état de l'outil de production (clôtures, chemins, stockages, ...)

Une fois toutes ces charges déduites, la capacité de remboursement est obtenue. Selon le taux en vigueur et la durée moyenne d'emprunt, une valeur économique est déterminée.

Pour être représentative, cette méthode doit s'appliquer sur un EBE moyen sur les 5 dernières années.

## VARIATION DE LA VALEUR ECONOMIQUE - en fonction de l'objectif de rémunération et des annuités de réinvestissements

L'amélioration de l'EBE, la modulation de la marge de sécurité et des réinvestissements ainsi que la durée des emprunts peuvent faire varier la capacité de remboursement et la valeur économique de l'entreprise. Moduler sa rémunération est également une des clés pour le repreneur mais peut remettre en cause les fondements du projet.



# Vos conseillers en élevage bovin lait en Pays de la Loire

Ce document a été réalisé par les chargés de mission filière laitière de la Chambre d'agriculture des Pays de la Loire.



Pour de plus amples renseignements, vos interlocuteurs :

## LOIRE ATLANTIQUE

Jean-Claude HUCHON  
jean-claude.huchon@pl.chambagri.fr  
**06.45.70.21.67**

## MAYENNE

Charlotte MORIN  
charlotte.morin@pl.chambagri.fr  
**06.88.87.67.53**

## LOIRE ATLANTIQUE - MAINE ET LOIRE

Coralie ZIELINSKI  
coralie.zielinski@pl.chambagri.fr  
**06.26.31.12.12**

## SARTHE

Domitille RONDEAU  
domitille.rondeau@pl.chambagri.fr  
**07.62.66.83.62**

## MAINE ET LOIRE

Guillaume CHEVALIER  
guillaume.chevalier@pl.chambagri.fr  
**06.61.74.43.28**

## VENDEE

Laurent GABORIAU  
laurent.gaboriau@pl.chambagri.fr  
**06.78.84.45.12**



Autres publications de références :

Disponibles sur <https://pays-de-la-loire.chambres-agriculture.fr/>

### Les monographies individuelles de chaque cas-type :

Description détaillée du fonctionnement technique et économique de 15 systèmes laitiers.

### Repères transversaux synthétiques des cas-types bovin lait

Vue transversale sur le fonctionnement et les résultats des différents systèmes laitiers présents en Pays de la Loire.

[pays-de-la-loire.chambres-agriculture.fr](https://pays-de-la-loire.chambres-agriculture.fr)



Réalisation : Chambre d'agriculture Pays de la Loire - - Edition : mars 2024

#### INOSYS – RÉSEAUX D'ÉLEVAGE

Un dispositif partenarial associant des éleveurs et des ingénieurs de l'Institut de l'Élevage et des Chambres d'agriculture pour produire des références sur les systèmes d'élevages.



#### PARTENAIRES FINANCIERS

Ce document a été élaboré avec le soutien financier du Conseil Régional des Pays de la Loire. La responsabilité des financeurs ne saurait être engagée vis-à-vis des analyses et commentaires développés dans cette publication.



#### PARTENAIRES TECHNIQUES

Ce document a été réalisé avec le partenariat de l'Union des CUMA et de Seenovia.

