

**CONJONCTURE 2020** 

### LE SYSTÈME EN UN COUP D'ŒIL

### REPERES TAILLE SYSTÈME

Statut	GAEC
MO totale (dont salariée)	2,15 (0,15)
Lait vendu (L)	546 000
Nombre de VL	71
UGB Totaux	100
SAU (ha)	92

### **REPERES TECHNIQUES**

Lait vendu / VL présente (L/VL)	7650
Age au 1er vêlage (mois)	29
SFP (ha)	72
% Maïs dans la SFP	27
Chargement (UGB/ha)	1,4
Pâturage en ares / VL (ares/VL)	35

Ce type de système de production se retrouve dans toutes les zones des Pays de la Loire. Il est spécialisé en production laitière, et décrit comme un système en routine, sans surcharge de travail et sans investissement lié à sa mise en place.

### LES PRODUCTIONS ANIMALES

71 vaches laitières Prim'Holstein à 8400 kg au Contrôle Laitier

100 & UGB totaux

23 génisses élevées par an29 mois au vêlage

### **ASSOLEMENT**

92 ha de SAU

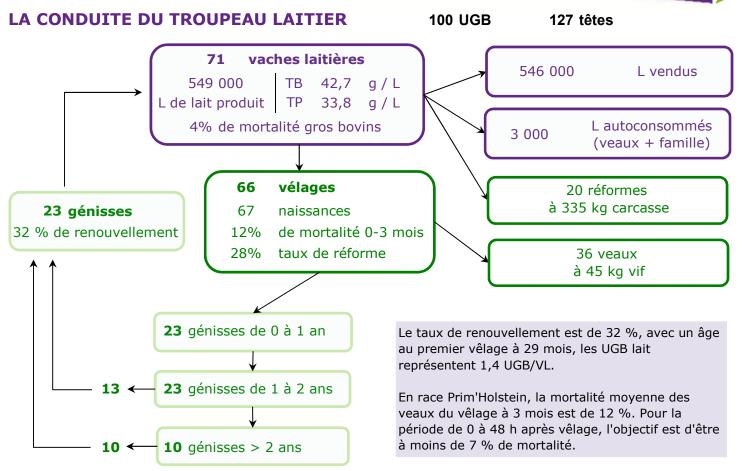
72 ha de SFP

7600 L produits / ha SFP

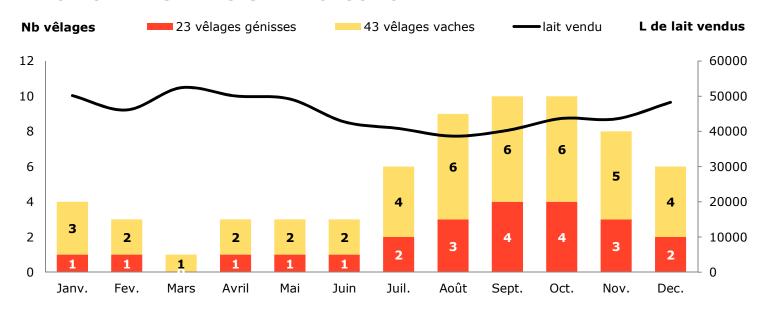
20 ha	■Blé tendre	à	72 q/ha
20 ha			
	■ Maïs ensilage	à	11,0 t MS stockées/ha
52 ha	■ Prairies	à	6,5 t MS valorisées/ha Hors dérobées

Le système fourrager est composé de 27 % de maïs dans la SFP. Il permet d'assurer une ration composée à 2/3 d'ensilage de maïs l'hiver. La part de prairies permet de limiter les apports de maïs au printemps à 5 kg MS/VL, en maintenant un niveau de production de 25 L/Vache traite/j en moyenne sur l'année. Le blé tendre facilite les rotations, permet la complémentation énergétique du troupeau et la production de paille.





### PERIODICITE DES VELAGES ET PRODUCTION LAITIERE



### **Objectifs**

- Vêlages majoritairement en été / automne

#### Résultats

Le lait produit par an est de 8400 kg / VL, soit 25 L/j/VL

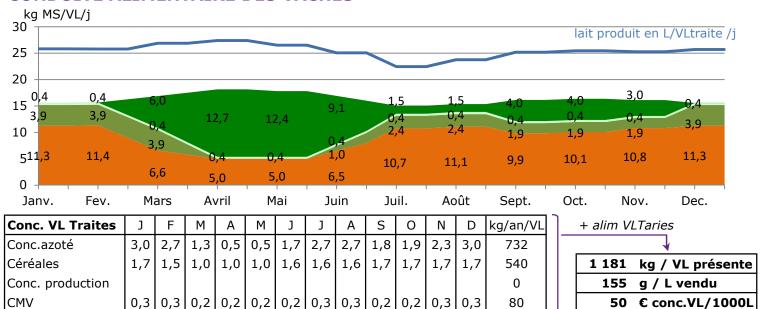
Le nombre de vaches traites représente 83 % du nombre de vaches totales

Le taux de réussite en première IA est de 50 % avec un IVV de 415 jours

L'étalement des vêlages et le nombre de génisses impliquent l'élevage de 2 lots de génisses

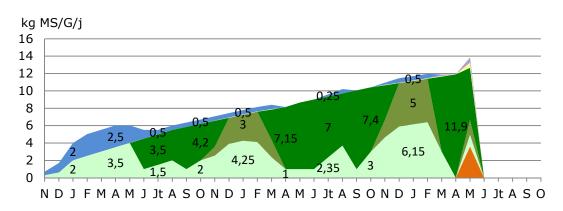


### **CONDUITE ALIMENTAIRE DES VACHES**



### CONDUITE ALIMENTAIRE DES GENISSES

Exemple génisses nées d'Octobre à Décembre



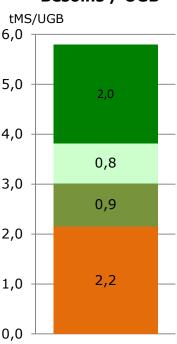
Les génisses sont conduites pour vêler à 29 mois, avec du pâturage à partir de 8-10 mois selon leur période de naissance, complété par du foin et de l'ensilage d'herbe l'hiver. Dans cette conduite, une génisse consomme en moyenne 6,5 tMS de fourrages dont 3,4 tMS stockées, et 723 kg de concentrés.

### **CONSOMMATIONS DU TROUPEAU -** y compris pertes fourrages\*

\* pertes : 5% sur maïs et paille alimentaire, 7% sur l'herbe récoltée

		Par vache présente	Par génisse	Par UGB		Total
Ensilage maïs		3,0	0,1	2,2		217
Ensilage herbe		1,0	0,8	0,9		87
Enrubannage	tMS					
Foin		0,3	2,5	0,8		79
Paille alim.					<u> </u>	
TOTAL stocks	tMS	4,3	3,4	3,8		382
		0.4	2.4		1	0.4.1
Printemps <b>Pâtur.</b>	ares	21	24	21		21 ha
Automne	41.05	34	43	35	<u> </u>	34 ha
TOTAL pâtur.	tMS	1,7	3,1	2,0		195
Conc. Prod.			656	151		15 091
Correcteur		639	31	465		46 379
Céréales	kg	471	19	341		34 067
CMV		71	18	55		5 458
TOTAL conc.	kg	1181	723	1012		100 995

iotai	a	es
Besoins	/	UGB





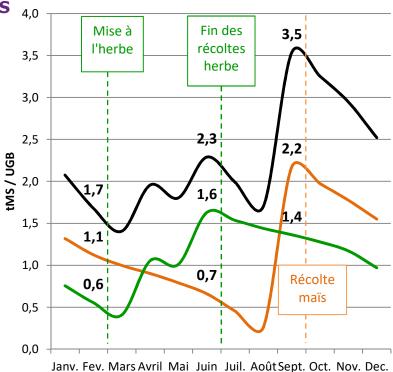
### **EVOLUTION DES STOCKS FOURRAGERS**

La trésorerie fourragère permet de visualiser dans le temps l'évolution des besoins en fourrages du troupeau et représente le niveau minimum de stocks nécessaires.

Il est important d'évaluer ces stocks à 3 dates clés : à la mise à l'herbe, après les récoltes d'herbe et après la récolte du maïs.

A chaque évaluation, il est nécessaire de se projeter sur les mois à venir et sur sa capacité à alimenter tous les UGB. Si tel n'est pas le cas, il faudra actionner des leviers de sécurisation fourragère : implantation de dérobées, révision de l'assolement, achat de fourrages, diminution des UGB.

	tMS/UGB (mois)		
	Stock Min Stock Max		
Ensilage maïs	0,3 (Août)	2,2 (Sept.)	
Herbe Stockée	0,4 (Mars)	1,6 (Juin)	
Total stock	1,4 (Mars)	3,5 (Sept.)	



### STOCK DE SECURITE POUR FAIRE FACE AUX ALEAS

		Mois de stock de sécurité*			
		1 mois	2 mois	3 mois	4 mois
	tMS/UGB	0,2	0,4	0,6	0,8
Maïs	Pertes tMS/HA	-1,0	-1,9	-2,9	-3,8
Ž	%	-9%	-17%	-26%	-35%
	ha supplémentaires	2	3	5	7
*	tMS/UGB	0,3	0,6	0,9	1,2
	Pertes tMS/HA	-0,6	-1,2	-1,8	-2,4
Herbe	%	-9%	-18%	-27%	-37%
I	ha supplémentaires	5	10	14	19

<sup>\* 1</sup> mois de stock = 0,5 tMS/UGB

Un stock de sécurité est nécessaire. Le tableau ci-contre donne des repères par hectare et par UGB de l'impact couvert par 1 à 4 mois de stock de sécurité. Les hectares supplémentaires sont à ajouter à l'assolement habituel pour le constituer.

Ainsi, pour ce système, 2 mois de stock de sécurité correspondent à 0,4 tMS/UGB de maïs et 0,6 tMS/UGB d'herbe. Pour constituer ce stock, il est nécessaire d'implanter 3 ha de maïs et 10 ha d'herbe supplémentaires.

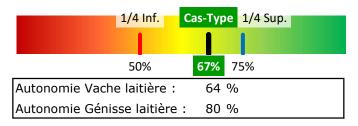
### **AUTONOMIE PROTEIQUE DE L'ATELIER LAITIER** - méthode DEVAUTOP (SOS Protein - TERUNIC)

L'atelier laitier a une autonomie protéique de 67 %, ce qui signifie que 33 % des protéines qu'il utilise sont importées. Elles mobilisent une surface à l'extérieur de 30 ha. Compte tenu des surfaces mobilisées sur l'exploitation, 19 ha sont nécessaires pour produire 100 000 litres de lait. La production de lait par vache présente, permise uniquement avec les protéines de l'exploitation est de 4890 litres sur les 7690 produits.

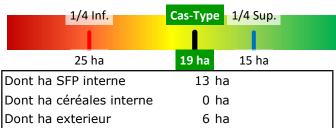
## Production laitière permise par les protéines de l'exploitation (L/VL)



#### Autonomie Protéique du système Laitier



### Surface mobilisée pour 100 000 litres de lait



<sup>\*\*</sup> Herbe récoltée et paturée



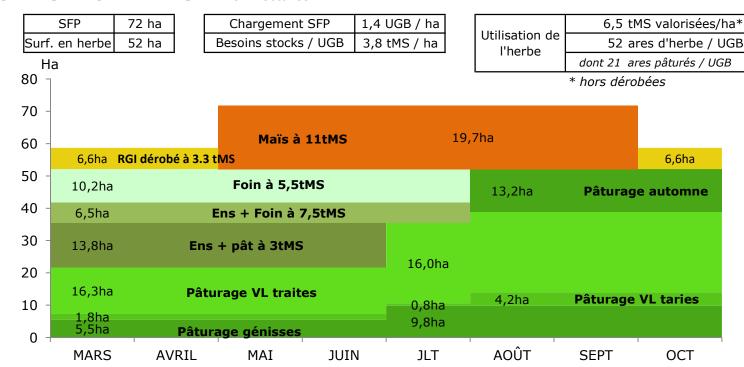
### COÛT DES FOURRAGES RENDUS AUGE\* - Hors coût de main d'œuvre familiale

Herbe pâturée	55 €/tMS
Herbe récoltée	168 €/tMS
Maïs et cultures four.	126 €/tMS

Coût moyen	114 €/tMS
Cout moyen	1 11 7 6/ 6/10

<sup>\*</sup>Coûts de mécanisation calculés avec les références issues du barème BCMA

### **UTILISATION DE LA SFP** - en hectares



### **DEJECTIONS PRODUITES**

	Type bâtiment	Temps en bâtiment équivalent jours	
V traites	logettes fumier	250 j	
V taries	aire paillée	222 j	
Génisses	aire paillée	194 j	

Références déjections / animal						
Conso Fumier Fumier Lisier						
733 kg		9 t	19m3			
921 kg	5 t		5m3			
1563 kg	7 t					

Total sur le système	91 t 🔍	223 t	523 t	1182 m3
iotai sui le systeme	0,9 t/UGB	2,2 t/UGB	5,2 t/UGB	11,8 m3/UGB

Soit surface de paille nécessaire 20,1ha ✓

### **DEJECTIONS IMPORTEES**

0 t

### FERTILISATION DES SURFACES

	Surface	Fun	nier	Fumier mou		Lisier bovins	
		Surf	Qté	Surf	Qté	Surf	Qté
Maïs	20 ha	20 ha	10 t	20 ha	15 t	20 ha	15 m3
P. de fauche	30 ha	3 ha	10 t	23 ha	10 t	20 ha	25 m3
P. paturées	22 ha					15 ha	25 m3
Blé tendre	20 ha						
Total SAU	92 ha	22 ha	10 t	42 ha	12 t	55 ha	21 m3

Ferti. Minérale (U/ha)				
N	N P K			
35				
42	32	22		
39	28			
164	56	106		
66	29	30		



### **PUISSANCE ET CARBURANT**

y compris délégation

	Total	Par ha SAU
Puissance	308 CV	3 CV/ha
Carburant	13 380 L	146 L/ha
Heures tracteurs	1 480 h	16 h/ha

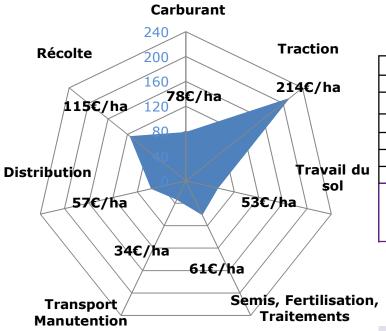


#### **TEMPS PASSE**

	47614
Heures par tracteur	476 h/an
Heures de forte puisssance (≈30% des heures tracteurs)	518 h/an
Heures / UTH	679 h/an/UTH
Temps distribution mécanique des fourrages	370 h/an

### **COUT DE MECANISATION - Méthode MECAGEST**

Le coût de mécanisation calculé par la méthode MECAGEST inclut l'ensemble des charges carburant, travaux par tiers et entretien, ainsi que le coût des assurances (sur barème), du remisage, les frais financiers, et un coût de dépréciation du matériel (calculé)



	Total €	€/ha SAU
Carburant	7 178	78
Traction	19 577	214
Travail du sol	4 881	53
Semis ferti trait	5 603	61
Transport	3 080	34
Distribution	5 236	57
Récolte	10 559	115
COUT MECANISATION	56 115	613
MECAGEST (Avec MO	103 €/1	000L vendus
externe)	32% cha	rges totales

Soit en €/ha					
SAU*	SFP	Maïs	Prairies	Cultures	
613	520	772	427	451	

<sup>\*</sup> Le coût par ha de SAU comprend l'ensemble des charges SFP + Cultures, auquel s'ajoute le coût du paillage, rabot, voiture d'exploitation

Coût de distribution hors MO			
11916	€ total		
31	€/tMS		
22	€/1000L		

Coût méca total par type de fourrage			
Maïs	83	€/tMS	
Herbe	67	€/tMS	

### **COUT DE MECANISATION -** Méthode comptable

	Total €	€/ha SAU
Carburant	7 178	78
Tiers récolte	9 224	101
Tiers non affecté	5 359	59
Entretien + petit mat	7 949	87
Amortissements	23 144	253
COUT MECANISATION	52 853	578
COMPTABLE	97 €/1	000L vendus
COMPTABLE	31% cha	arges totales

La mécanisation est un point sensible auquel il faut veiller et particulièrement la politique de renouvellement du matériel. Dans les cas-type, le niveau d'amortissement du parc matériel a été calculé en prenant en compte la durée d'utilisation annuelle. Certains matériels sont amortis.



### PRODUCTIVITE DU TRAVAIL

#### **MAIN D'OEUVRE**

#### **PRODUCTIVITE**

#### **REPOS ASSOCIES**

UTH totaux	2,15
dont UTH salarié	0,15

SAU / UTH Totaux	43
Litres vendus/UTH Totaux	254 000
UGB / UTH Totaux	46

Semaines de congés/an	3
Jours de repos/semaine	1

### **REPERES EN TEMPS DE TRAVAIL**

#### **TEMPS D'ASTREINTE TROUPEAU**

	h/animal	Nb. Animaux/an
Vaches laitières	41	71
Génisses laitères	16	23

Total astreinte lait	3 321	6,0	33
Total astrellite lait	h /an	h/1000L	h/UGB

### TEMPS SUR LES CULTURES (hors délégation)

	n/na
Maïs	10,8
Herbe	7,6
Prairie fauchée	9,8
Prairie pâturée	3,9

TEMPS DE TRAVAIL	TOTAL (nors delegation)
Besoin en temps travail	5 190 h/an
Temps travail salarié	240 h/an
Temps travail Exploitant	: 4 950 h/an
	8 4 h/i travaillé

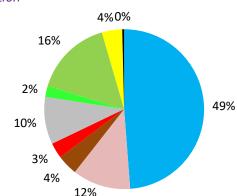
TEMPS DE TRAVATI TOTAL (hors délégation)

Le besoin en temps de travail exploitant est de 4950 h/an, y compris 25 % d'heures diverses liées à de l'administratif, de la formation, et divers entretiens de matériels, bâtiments et foncier, soit 990 h/an ou 1,7 heure en moyenne par jour et par associé. Ce temps de travail est très variable selon les exploitations.

### REPARTITION DU TRAVAIL SUR LES ATELIERS

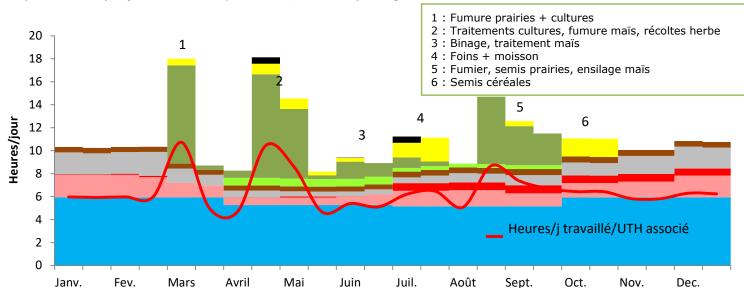
Temps de travail par an hors temps de gestion, entretiens, formation

	h/an
Traite ou robot + nettoyage	2 034
Alimentation	492
Suivi troupeau	174
Soin aux veaux	131
Raclage et paillage	399
Gestion du pâturage	91
SFP	660
Cultures	171
Travaux des champs délégués	17



### REPARTITION DU TRAVAIL D'ASTREINTE ET DE SAISON

Temps de travail par jour travaillé et par associé, hors temps de gestion, entretiens, formation





### LOGEMENT DES ANIMAUX ET STOCKAGE DES EFFLUENTS

Le type de logement a été retenu avec l'équipe bâtiment de la CAPDL. La cohérence par rapport à la dimension de la structure, le fonctionnement (durée en bâtiment) et les aspects travail est privilégiée.

		THE	Vaches	laitières
	Veaux	Génisse laitières	Taries (VTa)	Traites (VTr)
Type de logement	Niches individuelles puis nurserie collective paillée	aire paillée 8 m²/génisse	aire paillée 9 m²/VT	logettes fumier 13,6 m²/VTr d'aire de vie 0 m²/VTr d'aire paillée pour couchage
Stockage des effluents	131 m² de	fumière 3 murs (stockage 4 mois)		882 m3 fosse béton (stockage 6 mois) 242,/1164//2/2/3 m² de fumière 3 murs (stockage 5 mois)

### **EQUIPEMENT DE TRAITE**

	IN	STALL	ATION TRAITE (€/1000L/an)
Salle de traite 2x6 épi ligne basse			
Aire d'attente 71 m <sup>2</sup>		0,5	-0 · · · · · · · · · · · · · · · · · · ·
		1,2	■Contrat de Maintenance + CMT
<b>Coût de fonctionnement</b> 4,6 €/1000L		-,-	■Réparation: Pièces + Main d'œuvre
L'équipe traite de la CAPDL a préconisé le type	$\overline{} + \rightarrow$	0,7	= Reparation: Fleees F Flair a wavie
d'équipement le plus rencontré et cohérent par rapport	à		■Produits nettoyage
la durée de traite ainsi que le coût d'investissement et d	de	2,2	· -
fonctionnement.			■Produits d'hygiène

### COUTS D'INVESTISSEMENTS BÂTIMENT

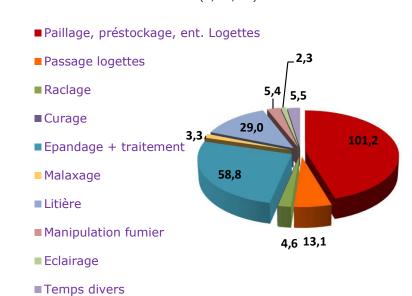
	Logement animaux		
	VL *	V. taries + Génisses	
€ total	436 366 €	94 426 €	
€/VL	6 818 €		

<sup>\*</sup> inclus salle de traite, laiterie, parc d'attente et bureau

Les références du coût de fonctionnement du bâtiment sont issues de la brochure "Coût de fonctionement des bâtiments vaches laitières" publiée par la Chambre d'agriculture et l'Institut de l'Elevage en 2015. Ce coût intègre la mécanisation (Méthode Mécagest en délégation ou comptable en propriété), la main d'œuvre, et les consommables.

### COUT DE FONCTIONNEMENT BÂTIMENT (€/VL/an)

**COUT DE FONCTIONNEMENT** 





### **COMPTE DE RESULTAT**

Produits atelier lait	€/1000L	€
Vente de lait		
546 000 Litres	331	192 795
+ Prime qualité	22	
Vente de viande		
20 réformes 887 €		
36 veaux 70 €	37	20 270
	J	
Aides couplées		
71 ABL x 38 €	5	2 715
Total produits lait	205	215 700
Total produits lait	395	215 780

					CONJON	ICTURE 2020
	Charges opé	. atelier	lait		€/1000L	€
a)	Azote	46 t x	36	8 €		
Alim. achetée	Energie	34 t x	19	0 €		
Š	Product.	15 t x	26	2€	62	34 035
- -	Minéral	5,5 t x	63	4€		
Ë	Poudre de lait	1,0 t x	2 03	39 €		
٩	Comp. Alim.	0,5 t x	2 0	12 €		
۵	Coût Herbe	52 ha x	20	4 € 🗋	37	20 120
SFP	Coût Maïs	20 ha x	48	3 € 🤳		
Tota	al coût aliment	aire			99	54 160
	Vétérinaire	100 UG	3 x	50 €	9	5 030
	Serv.élevage	100 UG	3 x	116	€ 21	11 530
	Autres frais d'é	levage			8	4 370
	Paille*	91 t x		54 €	9	4 900
Tota	Total frais d'élevage			47	25 830	
	Total charge	s opé. L	ait		146	79 990

\*Cédée + Achetée

**Marge Brute Lait** 249 €/1000L **135 790 €** 

Produits a	telier cultur	es	€
Blé tendre	1418 q x	17 €	23 490
Paille	83t x	50 €	4 135
Total prod	uits culture	s	27 625
Aides non	affectables		€
DPB + aides	DPB + aides couplées aux surfaces		
Total aide	S		24 770

Charges opé. atelier cultures			€
Blé tendre	20 ha x	639 €	12 585
	ha x		
Total charges opé. cultures		12 585	

Total Charg	es Opé		35%PB	92 575
Charges de	structu	ires		€
Matériel	92	ha x	229 €	20 935
Fermages	92	ha x	141 €	12 885
Bâtiments + Electricité + Eau			8 115	
Assurances			6 030	
Divers y compris gestion				10 470
Total charg	es stru	ctures	22%PB	58 435

Produit Brut 268 175
Par UTH Totaux 124 733

EBE Av. MO	44%PB	215 €/1000L	117 165 €
Par UTH Totaux			54 495 €
Charges sociales exploi	tants		17 810 €
Charges salariales	0,15	UTH salarié	4 050 €
EBE	36%PB	175 €/1000L	95 305 €
Par UTH exp.			47 653 €



- Annuités	42 055 €

\* Capacité d'Autofinancement

**Disponible et C.A.F. \***Par UTH exp.

53 250 €

26 625 €

Résultat Courant	48 137 €
Par UTH exp.	24 068 €

- Amortissement et Frais Financiers

Les amortissements et annuités sont calculés à demie-vie pour les bâtiments et équipements majeurs. Les autres sont amortis. En conjoncture 2020, la marge de sécurité après prélèvements de 2 SMIC est de -4700€ soit -5% de l'EBE.

47 168 €



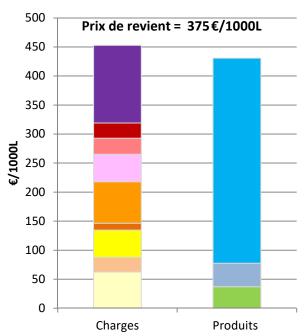
### ATELIER LAIT: COUT DE PRODUCTION ET PRIX DE REVIENT DU LITRE DE LAIT

Calculés selon la méthode nationale, développée par l'Institut de l'Elevage

**CONJONCTURE 2020** 

€/1000L

Lait commercialisé	546 000 L vendus		
Main d'œuvre (UMO)	2,0 UTH atelier lait		
Productivité MO rémunérée	276 014 L vendus /UTH Lait		



Coût de production total (CP)	453
Travail	134
Foncier et capital	26
Frais divers de gestion	28
Bâtiment et installations	48
Mécanisation	71
Récolte SFP	12
Frais d'élevage	47
Approvisonnement des surfaces	25
Alimentation achetée	62
Produit Total	431
Produits de vente de lait	353
A * 1	

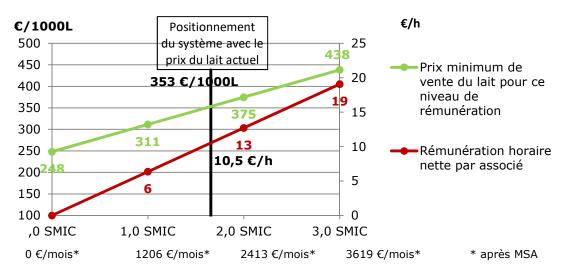
Prod	uit Total	431
	Produits de vente de lait	353
	Aides	41
	Produit Viande	37

	€/1000L	% du CP
Marge Brute (dont ABL)	249	
Charges opérationnelles	146	32
Charges de structures	306	68
Dont amortissements	70	15
Dont annuités (hors CP)	61	14
Coût alimentaire *	99	22
Coût du système d'alim. *	189	42

L'atelier lait représente 2 UTH, soit 92 % des UTH totaux de l'exploitation. Le coût de production est de 453 €/1000L. Ainsi, dans la conjoncture 2020 le prix de revient pour une rémunération à 2 SMIC/UTH est de 375 €/1000L.

### **REMUNERATION HORAIRE** - variations selon le prix du lait

Le système permet une rémunération de 1,7 SMIC par UTH exploitant, soit une rémunération horaire nette par associé de 10,5 €/h sur l'atelier lait.



<sup>\*</sup> Coût alimentaire = Alimentation achetée + Intrants SFP + Récolte SFP

<sup>\*\*</sup>Coût du système d'alim. = Coût alimentaire + Mécanisation + Foncier



### DEMARCHE D'EVALUATION DE LA TRANSMISSIBILITE DU SYSTÈME

Le schéma suivant illustre en 12 points les principaux indicateurs à prendre en compte dans l'évaluation de la transmissibilité d'une exploitation, y compris sa valeur économique. Les éléments en italique illustrent quelques points de vigilance plus qualitatifs.

Ces indicateurs sont un résumé du système décrit dans les pages précédentes.

### Le montant de reprise possible

Valeur économique	0,2	à	0,5	€/L
-------------------	-----	---	-----	-----

Estimation matériel, bâtiments, cheptel et investissements à venir

### Les hypothèses de financement

Durée emprunt	12 ans
Taux emprunt	1,5 %

### Les conditions de travail possibles

	<u> </u>
Obj. rémunération	28 950 €/UTH
Travail	2475 h/UTH exp.
ITavaii	8,4 h/j
Congés	3 semaines / an
Jours de repos	1 jour / sem

Pénibilité, temps, organisation, objectifs de rémunération réalistes

### La structure

Surf accessible	35	ares /VL
P permanentes	10	% SAU
Traction	689	H/UTH tot./an
Traction	3,4	cv/ha SAU

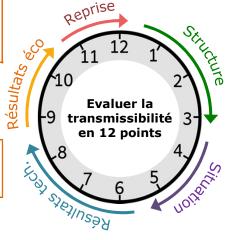
Capacité de logement + stockage, fonctionnalité, propriété du foncier et bâtiments

### L'efficacité économique

MB Lait	249	€/1000 L	
EBE avt MO	54 495	€/UTH Tot.	
LBL avt MO	44	% PB	
MSA	8 905	€/UTH	
Salarié	7	€/1000 L	
EBE	47 653	€/UTH Exp.	

### La valorisation des produits

Prix lait vendu	353	€/1000 L
Produit viande	37	€/1000 L
Produit brut exploitation	491	€/1000 L



### La dimension (/UTH totaux)

Lait	254 000	L/UTH
Lait SAU UGB	43	ha/UTH
UGB	46	UGB/ UTH
Produit brut	124 700	€/UTH

#### Le contexte

Possibilité d'entraide, proximité CUMA / ETA, dynamique locale et services (concessionnaires, vétérinaires, etc), appui du cédant.

#### L'autonomie

Lait autonome	4 890	L/VL
Aides totales	50	€/1000L

Qualité des fourrages, rendement herbe

### Les opportunités et menaces

Agrandissement, restructuration, échange foncier, valorisation des produits ... Perte de foncier, aléas climatiques / économiques, perte de débouchés ...

### Les résultats du troupeau

	-	
Lait vendu / VL présente	7 650	L/VL
Lait vendu / ha SFP	7 580	L/ha
UGB lait / VL présente	1,40	
NB génisses/100 000 L	4,21	

Pratiques, état sanitaire du troupeau, génétique

#### La sécurité alimentaire

% SFP / SAU	79	%	
Fourrages produits	100	%	
Chargement	1,39	UGB/ha	
Lait vendu/SAU	5 970	L/ha	

Potentiel des sols, état des prairies, clôtures, chemins



### CALCUL DE LA VALEUR ECONOMIQUE - à partir de la capacité de remboursement

EBE			95 000	
- Objectifs rémunération exploitant (2 SMIC/UTH)		57 900		
- Frais financiers court terme				
- Inflation sur les charges				
- Marge de sécurité pour aléas (	(10% EBE)	9 500		
- Annuités de remise en état et	de fonctionnement	4 750	9 500	19 000
= Capacité de rembourseme	nt	22 900	18 100	8 600
Durée emprunt de reprise			12 ans	
Taux d'emprunt	1,5 %			
	Total	250 000	197 000	93 805
= Valeur économique (€)	par litre	0,5	0,4	0,2
	par UTH exp.	125 000	99 000	46 902

La méthode ci-dessus calcule la capacité de remboursement de l'exploitation à partir de l'EBE.

### L'EBE doit permettre de financer :

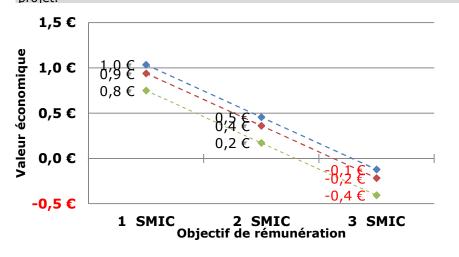
- L'objectif de rémunération, fixé ici à 2 SMIC / UTH exploitant,
- Des frais financiers court terme et une inflation des charges dans le temps, non pris en compte dans cet exemple
- Une marge de sécurité, fixée ici à 10% de l'EBE, et dont le montant peut être modulé,
- Les annuités de fonctionnement et 3 niveaux d'investissement pour remise en état de l'outil de production (clôtures, chemins, stockages, ...)

Une fois toutes ces charges déduites, la capacité de remboursement est obtenue. Selon le taux en vigueur et la durée moyenne d'emprunt, une valeur économique est déterminée.

Pour être représentative, cette méthode doit s'appliquer sur un EBE moyen sur les 5 dernières années.

# **VARIATION DE LA VALEUR ECONOMIQUE** - en fonction de l'objectif de rémunération et des annuités de réinvestissements

L'amélioration de l'EBE, la modulation de la marge de sécurité et des réinvestissements ainsi que la durée des emprunts peuvent faire varier la capacité de remboursement et la valeur économique de l'entreprise. Moduler sa rémunération est également une des clés pour le repreneur mais peut remettre en cause les fondements du projet.



- Annuités de remise en état + Fonctionnement 5% EBE
- → Annuités de remise en état + Fonctionnement 10% EBE
- -- ←- Annuités de remise en état + Fonctionnement 20% EBE



### Vos Conseillers en élevage Bovin Lait en Pays de la Loire

Ce document a été réalisé par les chargés de mission filière laitière de la Chambre d'agriculture des Pays de la Loire et de la Mayenne dans le cadre du projet PEROBLAIT financé par le Conseil Régional.

Pour de plus amples renseignements, vos interlocuteurs :

### **CHEVALIER Guillaume - Chambre d'agriculture Pays de la Loire (Maine et Loire)**

Mail: guillaume.chevalier@pl.chambagri.fr

Tél: 06.61.74.43.28

### **DANEAU Anne-Claire - Chambre d'agriculture Pays de la Loire (Sarthe)**

Mail: anne-claire.daneau@pl.chambagri.fr

Tél: 07.62.66.83.62

### **GABORIAU Laurent - Chambre d'agriculture Pays de la Loire (Vendée)**

Mail: laurent.gaboriau@pl.chambagri.fr

Tél: 06.78.84.45.12

### **GELINEAU Silvère - Chambre d'agriculture Pays de la Loire (Loire-Atlantique, Maine et Loire)**

Mail: silvere.gelineau@pl.chambagri.fr

Tél: 06.07.24.73.16

### **HUCHON Jean Claude - Chambre d'agriculture Pays de la Loire (Loire-Atlantique)**

Mail: jean-claude.huchon@pl.chambagri.fr

Tél: 06.45.70.21.67

### **MORIN Charlotte - Chambre d'agriculture Pays de la Loire (Mayenne)**

Mail: charlotte.morin@pl.chambagri.fr

Tél: 06.88.87.67.53

### **Autres publications de références :**

Disponibles sur <a href="https://pays-de-la-loire.chambres-agriculture.fr/">https://pays-de-la-loire.chambres-agriculture.fr/</a>

### Les monographies individuelles de chaque cas-type :

Description détaillée du fonctionnement technique et économique d'un système laitier. Vous trouverez ainsi la description de 15 systèmes laitiers différents, représentatifs des élevages présents en Pays de la Loire.

### Repères transversaux synthétiques des sytèmes laitiers des cas-types

Extraction des principaux critères des monographies des cas-types, afin d'avoir une vue transversale sur le fonctionnement et les résultats des différents systèmes laitiers présents en Pays de la Loire.

### Les résultats de l'observatoire technique et économique en élevage laitier

Résultats des fermes de références de la Chambre d'agriculture suivies dans le cadre des réseaux d'élevage. Leurs résultats font partie du quart supérieur des élevages. Ainsi, ces références servent d'objectif de progrès et non de repère pour la construction de projet ou de changement de système.

Pour en savoir + : www.pays-de-la-loire.chambres-agriculture.fr

INOSYS – RÉSEAUX D'ELEVAGE - Un dispositif partenarial associant des éleveurs et des ingénieurs de l'Institut de l'Elevage et des Chambres d'agriculture pour produire des références sur les systèmes d'élevages.

**PARTENAIRES FINANCEURS** - Ce document a été élaboré avec le soutien financier du Conseil Régional des Pays de la Loire. La responsabilité des financeurs ne saurait être engagée vis-à-vis des analyses et commentaires développés dans cette publication.

**PARTENAIRES TECHNIQUES** - Ce document a été réalisé avec le partenariat de l'Union des CUMA et de Seenovia.

